

İSTASYON HALKALI DİVAN GÖL VE KANAL MANZARALI 2 +1 SATILIK DAİRE Istanbul / Küçükçekmece

Продажа - квартира 8,875,000 TL | 110 m2 Istanbul / Küçükçekmece



Кол-во комнат : 2
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Тип объекта : Квартира
Статус объекта : Вторичное
Статус использования : С арендатором
Отопление : Центральное отопление (со счетчиком индивидуального потребления)
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 3
Кол-во этажей в здании : 5
Год постройки : 2019
Аванс : 0 TL
подходит для студентов / холостых : Да
Направление/сторона : Юг
Кол-во балконов : 1
ежемесячн.платежи за обслуживание) : 2750 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом
рентный доход : 37500
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
: Да



Durmuş YELKENCİ
Телефон +90 212-471 00
71
Мобильный телефон +90
532-471 00 71



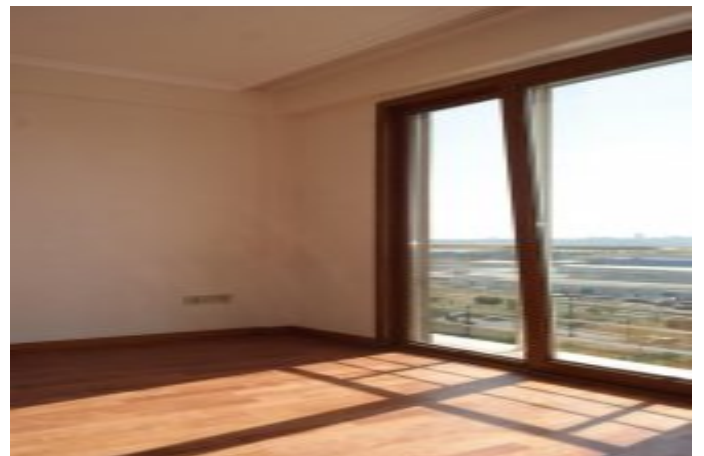
YELKENCİLER GAYRİMENKUL
YATIRIM DANIŞMANLIĞI A.Ş.
Телефон +Na 444 38 97
Мобильный телефон +90
532-471 00 71
Факс +90 212-471 00 71
İstasyon 24 Plaza
Yarımburgaz Caddesi No.31
D.70
Küçükçekmece / Halkalı
34303 , Istanbul

- * İçerik : ADSL, Sinyalizasyon, Entegre mutfak dolabı, Asma tavan, Ev aletleri, Boyama, Çelik kapı, Banyo kabini, Garderob, Entegre dolap, Ev telefonu monitör, Granit zemin, Banyo odası HILTON , Kablo TV / anten, gips karton, Parlak kapı, Mutfak dolabı lacivert kaplama, Laminasyon kapıları, mermer zemin, Mosaic zemin, Mutfak gaz tesisatı, Parke-laminasyon, akrilik boyama duvarlar, Seramik kaplama, Klima,
- * Bina : Asansör, Sismik dayanıklılık, Fiber İnternet, Su deposu, Yalıtım, Elektrik jeneratörü, konserve, PVC çerçeveler / cam paket, , Su deposu, Yangın merdiveni, Ground Survey, Bahçe,
- * Çevre : Alışveriş merkezi, Kahvehane, Market, Oyun alanı, Okul,
- * Eksteriyer (Dış Görünüm) : Kaplama BTB,
- * Konut kompleksi : Çocuk havuzu, Futbol, Güvenlik, Açık otopark, Kapalı otopark, Sosyal altyapı, Spor kulübü, Tenis, Voleybol, Bisiklet / yay yolu, Yüzme havuzu (açık), Yüzme havuzu (kapalı),
- * Konum : Yanı sıra bulvarı, Yanı sıra havalimanı, Surla ile doğaya, Surla ile göl, Görünüm şehir, Yanı sıra otoyolu, Yanı sıra toplu taşıma, Yanı sıra mikro otobüsler, Yanı sıra otobüs (hızlı otobüs),

YELKENCİLER GAYRİMENKUL A.Ş. HALKALI İSTASYON MAH. DİVAN RESİDENCE`DA 2+1 92m2 Divan Residence Projesi 35.000 m²; arsa üzerindeki, 743 mesken ve 22 ticari bölümden oluşmaktadır. Her daireye bir adet olmak üzere 743 adet kapalı otopark, ayrıca açık otopark ve misafir otoparkı bulunmaktadır. Proje`de sabah 07.00-22.00 saatleri arasında (Salı Günleri Hariç) hizmet sunan Sosyal Tesisler (fitness merkezi, Türk hamamı, fin hamamı, sauna, basketbol sahası, tenis kortu, havuz başı kafeteryası, kapalı kafeterya) mevcuttur. Proje 15.000 m²; peyzaj alanı ile hayatı kolaylaştıracak ve ferahlatacak özelliklere sahip olup sakinlerine şehrin içinde lüks bir yaşam sunmaktadır. Proje`de site sakinlerine hizmet veren ve ticari alanlarda konuşlu Emlak Ofisi, Kuaför-Berber, Şarküteri, Lokanta ve Kafeterya bulunmaktadır.Proje`de 24 saat aktif çalışan güvenlik ekibi mevcuttur. DAİREMİZ;DİVAN RESİDENCE`IN 2+1 92 m2 en iyi konumdaki dairelerindedir.Ankastre Ocak,Fırın,Davlumbaz,Bulaşık makinesi içerisinde olup, bakımlı masrafı olmayan dairedir. Spor-Fitness Salonu, SPA Sauna-Hamam vb., Açık-kapalı havuzlar, Tenis-Basketbol sahası aidat içerisinde kullanıma açık olan sosyal imkanlardır.En geç 2012 yılı sonuna kadar HALKALI MARMARAY Durağı açılacaktır ve site Halkalı durağının karşısında 2-3 dk yürüme mesafesindedir.Atatürk Havalimanına 10 Dk.Hastane yakınlıkları (Atakent Acıbadem, Mehmet Akif Ersoy Göğüs Kalp Hastanesi, Kanuni Sultan Süleyman Eğitim ve Araştırma Hastanesi gibi..)Üniversite, okullar (Gökboro Sağlık Koleji, Arel Üniv., Sabahattin Zaim Üniv., Aydın Üniv. gibi..)Avm, Market ve toplu taşıma araçlarına yakınlıkları mevcuttur. KANAL İSTANBULA KÜLLİYEYE GÖLE VE DENİZE NAZIR

H

ALKALININ EN İYİ ULAŞIM KONUMUNDA BULUNAN DİVAN RESİDENCE; HALKALI MARMARAY TREN İSTASYONUNA HAVAİST`İN İLK DURAĞINA OTOBÜS VE MİNİBÜS DURAKLARINA İNŞAATI DEVAM EDEN HAVALİMANI METROSUNA HALKALI MİLLET BAĞÇESİNE YÜRÜME MESAFESİNDEDİR BİNALARIN OTURACAĞI ZEMİNDE, ZEMİN ETÜT VE SONDAJ ÇALIŞMALARI YAPILMIŞ OLUP, DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYGUN FORE KAZIK VE RADYE-JENERAL TEMEL SİSTEMİ UYGULANMIŞTIR Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



Номер объявления:f-233055-8247 Порядковый номер:445436

